

METSATEEDE, LAOPLATSIDE JA METSASIHTIDE KASUTAMISE KOKKULEPE nr 1-18/ 120

Aravetel

11.10.2016 a.

Riigimetsa Majandamise Keskus, keda esindab juhatuse 31.05.2016. a otsusega nr 1-32/37 kinnitatud RMK maakasutusosakonna põhimääruse alusel Järvamaa metsaülem Peeter Puhke edaspidi **RMK**, ühelt poolt,

ja Roger Puit AS edaspidi **kasutaja**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva kokkuleppe, edaspidi **kokkulepe**, alljärgnevas:

1. Kokkuleppe õiguslik alus

Kokkulepe on sõlmitud lähtudes ehitusseadustiku § 93 lõikest 2 ja metsaseaduse § 53 lõikest 2.

2. Kokkuleppe objektid ja nende seisund kasutusse andmisel

2.1 Objektiks on **RMK metsateed** metsamaterjali väljaveoks: Karu suur ringtee; Palgisihi tee; seisund rahuldav.

2.2 Objektiks on **RMK laoplatz** metsamaterjali kokkuveoks /ladustamiseks/ pealelaadimiseks: 27101:001:0045, KB144 er 16; KB 159 er 18; seisund rahuldav.

2.3 Objektiks on **RMK metsasiht** metsamaterjali kokkuveoks: KB160 ja KB 169 seisund rahuldav.

2.4 Kokkuleppele on lisatud asukoha skeem, kus on näidatud kasutajale kasutamiseks lubatud metsateed (vajadusel liikumissuunad), laoplatside asukohad ja kasutatavad metsasihid.

2.5 Kasutusse antavate objektide seisund loetakse kasutusse andmisel rahuldavaks. Juhul, kui kasutaja leiab objektidel kasutusse võtmisel olulisi probleeme ja puudusi, siis informeerib ta sellest RMK-d ja saadab avastatud puuduste kohta fotod.

3. Riigimetsa kasutamise periood ja tööde maht

3.1 Kasutajal on õigus kasutada riigimetsas paiknevaid metsateid, laoplatse ja metsasihte, edaspidi **riigimetsa**, kokkuleppe punktis 2 nimetatud asukohtades perioodil 11 oktoober 2016 a kuni 15. detsember 2016 a.

3.2 Kasutaja hinnanguline metsamaterjali väljaveo maht on 1500 m³.

4. Poolte tegevus

4.1 Kasutaja kohustub:

4.1.1 järgima tööde korraldamisel RMK teedehoiu hea tava nõudeid, mis on avaldatud RMK veebilehel, aadress:

http://media.voog.com/0000/0004/9218/files/Teehoiu_juhend_A5_final.pdf;

- 4.1.2 kinni pidama tuleohutuse seadusega kehtestatud metsa ja muu taimestikuga kaetud alade tuleohutusnõuetest;
- 4.1.3 kasutama metsateid ja -sihte ning laoplatse viisil, millega püütakse võimalikult ära hoida kahjustusi pinnasele;
- 4.1.4 metsatulekahju korral informeerima viivitamatult RMK-d ja Päästeameti Häirekeskust, keskkonnareostuse või keskkonnakaitsenõuete rikkumiste avastamisel RMK-d ja Keskkonnainspeksiooni;
- 4.1.5 pärast väljaveo lõppu, hiljemalt **5 tööpäeva** jooksul koristama metsateedelt raiejäätmel (oksad, koor jms.) ning viima need kasutuseelsesse seisundisse; koristama raiejäätmel (oksad, koor jms.) laoplatse ja tasandama need vähemalt algsele seisundisse; koristama raiejäätmel (oksad, ladvad, notid jms.) kokkuveoks kasutatud metsasihtidelt ja tasandama need vähemalt algsele seisundisse;
- 4.1.6 teavitama tööde lõpetamisest ja koristamise teostamisest koheselt RMK Järvamaa metsaülemat e-posti aadressil peeter.puhke@rmk.ee;
- 4.1.7 hüvitama RMK-le kõik metsamaterjali kokkuveoga ja väljaveoga riigimetsale tekitatud kahjud vastavalt RMK poolt esitatavatele koristamis- ja/või taastamistööde kalkulatsioonile.

4.2 Kasutajal on keelatud:

- 4.2.1 teostada metsamaterjali kokkuvedu metsateedel, välja arvatud perioodil kui metsatee on külmunud ja selleks on metsaülema kooskõlastus;
- 4.2.2 saastada pinnast, kraave, sihte ja laoplatse naftasaadustega ning tekitada muud jäätmereostust;
- 4.2.3 tegevused, mis võivad tekitada metsatulekahju; metsatulekahjude ennetamiseks on kohaliku omavalitsusel õigus metsa kasutamine puidu saamiseks või võõras metsas viibimiseks keelata.

4.3 RMK-l õigus:

- 4.3.1 RMK-l on õigus metsatee ja/või laoplatse ja/või metsasihi kasutusse andmisest keelduda, kui:
- 4.3.1.1 seda tingib RMK poolt teostatavate raie- ja kokkuveotööde korraldus ning mitme kasutaja lubamine samale metsateele, laoplatsele, metsasihile ei ole võimalik;
- 4.3.1.2 väljaveoks soovitakse kasutada metsateed, millel toimuvad remonditööd või rekonstrueerimine ning samuti metsasihte, millel asuvaid kraave remonditakse või rekonstrueeritakse;
- 4.3.1.3 taotletava perioodi püsivad ilmastikuolud (kevadine teedelagunemine, sügised sajuperioodid, talvised pikad sulaperioodid) võivad metsateele ja/või sihtidele põhjustada olulisi kahjustusi;
- 4.3.1.4 Kasutaja jättis eelmise kasutamise järgselt koristus- ja/või taastamistööd teostamata ja/või esitatud rahalise nõude tasumata.
- 4.3.2 RMK-l on õigus metsatee või selle osa, metsasihi ja laoplatse kasutamine teatavaks ajaks peatada, metsatee sulgeda või teel liiklust piirata, kui pinnase sulamise, vihma või muude liiklust oluliselt mõjutavate tegurite tõttu on tee konstruktsioon nõrgenenud ja liiklus võib teed kahjustada või liigelda on ohtlik, samuti tulekaitse kaalutlustel, metsa ökosüsteemide kaitseks, õigusrikkumise takistamiseks ja metsamajandamistöödel ohutuse tagamiseks.

4.4 RMK-I on kohustus:

4.4.1 informeerida kasutajat e-posti teel metsatee, metsasihi ja/või laoplatsti kasutamise peatamisest üks (1) kalendripäev ette, hiljemalt eelneva päeva lõunaks (kell 12).

5. Objektide ülevaatus, kahjude kindlaksmääramine ja hüvitamine

5.1 Pärast kasutamise lõpetamist ja koristustööde läbiviimise teate saamist kasutajalt, viib RMK läbi kasutusse antud objektide ülevaatus. Ülevaatus koostatakse akt juhul, kui ilmnevad puudused.

5.2 Juhul, kui kasutaja on metsateid, -sihte ja laoplatse kahjustanud või ebapiisavalt koristanud, siis saadetakse kasutajale ülevaatus akt puuduste loeteluga ja korrastamise tähtaegadega. Kasutajal on õigus viibida ülevaatus juures ja anda selgitusi.

5.3 Puuduste (taastamis- ja/või koristustööde) tähtaegse kõrvaldamata jätmise korral kasutaja poolt likvideerib RMK puudused ise või tellib puuduste likvideerimise kolmandalt isikult ning nõuab kulutatud summa kasutajalt sisse. RMK esitab kasutajale sellekohase kirjaliku nõude.

5.4 Kasutaja kohustub hiljemalt 15 kalendripäeva jooksul kirjaliku nõude saamisest tasuma RMK-le puuduste likvideerimiseks vajamineva või kulutatud summa. Tasumisega viivitamise korral on kasutaja kohustatud tasuma viivist 0,15% tasumata summast päevas iga viivitatud kalendripäeva eest.

6. Poolte esindajad:

6.1 **RMK** esindajaks kokkuleppe täitmise kontrollimisel, kasutajale informatsiooni andmisel ja esilekerkivate probleemide lahendamisel on metsaülem Peeter Puhke, telefon: 50 38 772, e-post peeter.puhke@rmk.ee

6.2 **Kasutaja** esindajaks kokkuleppe täitmise eest vastutavaks isikuks Alvar Käen, telefon: 5078943.

7. Teadete edastamine

7.1. Kokkuleppega seotud teated edastatakse telefoni teel või e-kirja teel poole kokkuleppes märgitud e-posti aadressile. Aadressi muutusest on pool kohustatud kohe informeerima teist poolt.

7.2. E-kirja teel edastatud teated peetakse kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.

7.3. Kokkuleppes taganemise avaldused ning kokkuleppe rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul, kui teade edastatakse e-kirja teel.

8. Lõppsätted

8.1 Kokkuleppega seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui kokkuleppes tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus vastavalt õigusaktidele.

8.2 Kokkulepe jõustub selle allkirjutamisel ja kehtib kuni kokkuleppega ettenähtud kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

8.3 Kokkulepe on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki pool saab ühe eksemplari.

Poolte andmed ja allkirjad:**RMK**

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Toompuiestee 24 Tallinn
RMK Järvamaa
Aravete 73501

Kasutaja

Roger Puit AS
Registrikood 10106076
71020, Viljandi, Pärnu mnt 24B
Tel 53445556

Allkirjastatud digitaalselt

Peeter Puhke
Metsaülem

Allkirjastatud digitaalselt

Margus Veldemann
Metsameister